

**Obec Chudčice, Chudčice 220, 664 71 Veverská Bítýška**  
zastoupená fy JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, 690 02 Břeclav

## Veřejná vyhláška

**R O Z H O D N U T Í**

Obec Chudčice, č.p. 220 v Chudčicích, zastoupená fy JANČÁLEK s.r.o., U Tržiště 22, Břeclav, podala dne 17.10.2014 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby

„Rekonstrukce chodníků, I. etapa“ vedených po pozemcích p.č. 1, 2/1, 3, 401/2, 434, 442/1, 442/2, 870, 878/1, 878/2, 907/1, 907/2, 1084/1 a 1084/2, katastrální území Chudčice.

Stavební úřad Úřadu městyse Veverská Bítýška, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona 183/2006 Sb., v platném znění, posoudil návrh a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona

**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

**„Rekonstrukce chodníků, I. etapa“ vedených po pozemcích p.č. 1, 2/1, 3, 401/2, 434, 442/1, 442/2, 870, 878/1, 878/2, 907/1, 907/2, 1084/1 a 1084/2, katastrální území Chudčice.**

**Popis akce:**

Chodník je rekonstruován v šířkách 1,50 m a 1,65 m a příčném sklonu 2% směrem ke komunikaci. V místě nově zbudovaných zálivů je navržena šířka chodníku 2,00 m. Vzhledem k tomu, že v místě chodníku se nachází stávající sloupy VO, které nelze z prostorových důvodů přeložit, bude šířka chodníku zmenšena na 1,25 m a vjezd do garáže rodinného domu č.p. 39 s opěrnou zdí, která nejde zkrátit, bude šířka chodníku 1,40 m. V zájmovém území jsou navrženy dva parkovací zálivy pro podélná stání. Parkoviště jsou navržena celkem pro 8 osobních vozidel. Příčný sklon parkovacích ploch je 2% směrem ke komunikaci. Jedno místo je vyhrazeno pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a pro toto místo bude zřízen bezbariérový vstup na chodník. V obci se nachází tři autobusové zastávky. Dvě zůstanou na stávajících místech, jedna bude přeložena před obecní úřad. Celková délka chodníků je 1287,85 m.

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:**

1/ Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Chudčice tak, jak je zakresleno na přiložené situaci v měřítku 1 : 250.

2/ Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

3/ Pro zařízení staveniště a skládky materiálu budou využity pozemky obce Chudčice.



4/ Musí být dodrženy podmínky, stanovené ve vyjádření:

- E.ON, s.r.o. ze dne 22.11. 2013 zn. P11356-Z051308441
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 23.10.2013 č.j. 685028/13
- Správa a údržba silnic JmK ze dne 9.12.2013 zn.17760/2013 a 15.9.2014 zn.13924/2014
- Policie České republiky ze dne 16.7. 2014 č.j.KRPB-118070-1/ČJ-2014-0600DI-POK

5/ Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude doplněna vyjádřením NIPI ČR, o.s., Brno.

V souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona, stavební úřad oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou dne 20.10.2014 a vzhledem k tomu, že mu jsou známy místní poměry, upustil od místního šetření s tím, že účastníci řízení mohou své námítky k návrhu uplatnit do 24.11.2014.

Námítky ani připomínky uplatněny nebyly.

Zahájení územního řízení bylo zveřejněno způsobem, uvedeným v ustanovení § 20 stavebního zákona, a to vyvěšením na úřední desce Úřadu městyse Veverská Bítýška od 20.10.2014 a současně elektronicky způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, proto rozhodl způsobem, uvedeným ve výroku.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- E.ON, s.r.o. ze dne 27.11. 2014 zn. P11356-16037023
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 23.10.2013 č.j. 685028/13
- Správa a údržba silnic JmK ze dne 9.12.2013 zn.17760/2013 a 15.9.2014 zn.13924/2014
- Policie České republiky ze dne 16.7. 2014 č.j.KRPB-118070-1/ČJ-2014-0600DI-POK
- Vodárenský svazek Bítešsko ze dne 28.11.2013 č.j. S/2013/42
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 20.10.2014 č.j. UZSVM/B/37797/2014-HSPH

Účastníkem územního řízení podle § 85 stavebního zákona je Obec Chudčice a vlastníci sousedních pozemků :

- Sáňka Jan a Sáňková Kateřina, Chudčice 138 - p.č. 503
- Chabiča František, Jasanová 653/14, Brno - p.č. 499
- Popelák Zdeněk, Chudčice 140 - p.č. 497
- Putnová Petra, Bulharská 2442/48, Brno - p.č. 495
- Kučera Ladislav a Kučerová Zuzana, Chudčice 160 - p.č.493
- Koutná Jitka, Chudčice 156 - p.č. 491
- RNDr. Parolková Libuše, Lomnická 1762, Tišnov - p.č. 489
- Konečná Věra, Chudčice 146 - p.č. 486 a 487/1
- Řezáč Pavel a Řezáčová Marie, Chudčice 217 - p.č. 485/1
- Krajíček Ivo a Krajíčková Denisa, Chudčice 252 – p.č. 481/1
- Majerová Libuše, Chudčice 212 p.č. 478 a 479
- Hornoch Bořivoj, Chudčice 200 p.č. 476
- Jandová Renata, Chudčice 168 p.č. 472 a 473
- Juračka Lubomír, Chudčice 170 p.č. 470



Kudláčková Helena, Horní Branka 121, Moravské Knínice, p.č. 466, 467  
Podborský Jan, Chudčice 302, p.č. 463  
Podborský Jaroslav a Podborská Věra, Chudčice 204, p. č. 459/2  
Podborský Jan, Chudčice 207, p. č. 459/1  
Dvořáček Petr, Lomnička 53, p. č. 457, 456  
Dvořáček Vladimír, Rolnická 662/9, Brno, p.č. 457, 456  
Pilátová Věra, Chudčice 222, p. č. 455, 453  
Dvořáček Jaroslav, Chudčice 299, p. č. 452/2  
Cibulka Zdeněk a Cibulková Radmila, Chudčice 188, p.č. 448, 449/1  
Kšica Libor a Kšicová Bohumila, Chudčice 305, p.č. 447/2  
Čoupková Petra, Čebín 324, Daňková Marta, Chudčice 102, p. č. 444  
Jeřábková Markéta, Chudčice 102, p.č. 444  
Nussbaum Radek a Nussbaumová Jana, Nádražní 554, Veverská Bítýška, p. č. 444  
Schanzer Wiliam a Schanzerová Miroslava, Chudčice 2, p. č. 441/3  
Ing. Leicman Zdeněk a Leicmanová Marie, Chudčice 218, p. č. 440/3  
Obec Chudčice, p. č. 439, 1092/26, 889  
Sedlák Radim, Gorazdova 107/6, Brno, p. č. 438/1  
Sedláková Hana, Novomoravská 295/46, Brno, 438/1  
Buťák Jaroslav a Buťáková Zdeňka, Chudčice 219, 437/2  
PaedDr. Zsibritová Helena, Chudčice 227, p. č. 436/1, 435  
Režňák Luděk a Režňáková Libuše, Chudčice 13, p. č. 1078/10, 402, 403  
Doležal Petr a Doležalová Veronika, Chudčice 251, p. č. 401/3  
Peňáz Libor a Bc.Peňázová Andrea, Chudčice 56, p. č. 41  
Hornoch Václav a Hornochová Kristýna, Chudčice 100, p. č. 39  
Ing. Dvořák Miroslav CSc., Staňkova 361/8c, Brno, p. č. 37  
Holánek Martin, Javůrek 108, p. č. 35  
Susko Petr a Susková Alena, Chudčice 115, p. č. 33  
Helánová Jitka, Chudčice 112, p. č. 31  
Ing. Václav Šípka, Vinohradská 138, Mor. Knínice, p. č. 31  
Znebejánek Libor, Chudčice 111, p. č. 29/1  
Syslová Dana, Níhov 78, p. č. 19  
Skupien František, Chudčice 105, p. č. 17  
Máčka Ladislav, Chudčice 106, p. č. 15  
Hýsek Petr a Hýsková Jarmila, Chudčice 127, p. č. 13  
Janda Ladislav, Chudčice 107, p. č. 11  
Bc. Čermák Marek, Chudčice 114, p. č. 9  
Havlín Miroslav, Chudčice 46, p. č. 8  
Ing. Konečný Pavel a Konečná Pavla, Chudčice 187, p. č. 6  
Navrátilová Marcela, Chudčice 113, p. č. 920  
Stoupenková Ludmila a Stoupenec Jaroslav, Josefy Fajmanové 2244/25, Brno, p. č. 916  
Sedlák Ladislav a Sedláková Alena, Optátova 723/31, Brno, p. č. 914, 915  
Jůzová Monika a Radek Šíp, Chudčice 223, p. č. 913/2, 913/1  
Erben Karel a Erbenová Jiřina, Chudčice 301, p. č. 911  
Marťák Josef a Marťáková Marta, Chudčice 300, p. č. 909, 910  
Stoupenec Ladislav, U Hřiště 390, Všenory, p. č. 908/2  
Dupalová Květoslava, Chudčice 60, p. č. 908/1  
Ing. Otrísal Pavel, Smetanova 343/5, Brno, p. č. 905  
Ing. Otrísalová Martina, Chudčice 225, p. č. 905  
Machová Ludmila, Blatného 1809/4 Brno, p. č. 903  
Helán Jaroslav, Chudčice 74, 902/3, 902/1



Lipovská Jaroslava, Chudčice 303, p. č. 898  
Slancová Radmila, Chudčice 67, p. č. 895  
Ing.Koláček Zdeněk a Koláčková Marie, Chudčice 215, p. č. 936/2

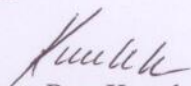
- Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu, stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

**Poučení :**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení ke KÚ JmK prostřednictvím a podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbývá však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.



  
Ing. Petr Kozelek  
vedoucí stavebního úřadu

Příloha pro navrhovatele:

- ověřená dokumentace bude předána po nabytí právní moci rozhodnutí

Obdrží :

- Vodárenský svazek Bítešsko
- E.ON Česká republika, s.r.o., Lannova 205/16, České Budějovice
- Hasičský záchranný sbor JmK, odbor prevence, Štefánikova 32, Brno
- Krajská hygienická stanice JmK, Jeřábkova 4, Brno
- Telefónica Czech Republic, a.s.
- Správa a údržba silnic JmK
- Policie ČR, krajské ředitelství policie JmK
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona, obdrží veřejnou vyhláškou:

Sáňka Jan a Sáňková Kateřina, Chudčice 138  
Popelák Zdeněk, Chudčice 140  
Putnová Petra, Bulharská 2442/48, Brno  
Kučera Ladislav a Kučerová Zuzana, Chudčice 160  
Koutná Jitka, Chudčice 156  
RNDr. Parolková Libuše, Lomnická 1762, Tišnov  
Konečná Věra, Chudčice 146  
Řezáč Pavel a Řezáčová Marie, Chudčice 217  
Krajíček Ivo a Krajíčková Denisa, Chudčice 252  
Majerová Libuše, Chudčice 212  
Hornoch Bořivoj, Chudčice 200  
Jandová Renata, Chudčice 168  
Juračka Lubomír, Chudčice 170  
Kudláčková Helena, Horní Branka 121, Moravské Knínice  
Podborský Jan, Chudčice 302

Podborský Jaroslav a Podborská Věra, Chudčice 204  
Podborský Jan, Chudčice 207  
Dvořáček Petr, Lomnička 53  
Dvořáček Vladimír, Rolnická 662/9, Brno  
Pilátová Věra, Chudčice 222  
Dvořáček Jaroslav, Chudčice 299  
Cibulka Zdeněk a Cibulková Radmila, Chudčice 188  
Kšica Libor a Kšicová Bohumila, Chudčice 305  
Čoupková Petra, Čebín 324, Daňková Marta, Chudčice 102  
Jeřábková Markéta, Chudčice 102,  
Nussbaum Radek a Nussbaumová Jana, Nádražní 554, Veverská Bítýška  
Schanzer Wiliam a Schanzerová Miroslava, Chudčice 2  
Ing. Leicman Zdeněk a Leicmanová Marie, Chudčice 218  
Obec Chudčice  
Sedlák Radim, Gorazdova 107/6, Brno  
Sedláková Hana, Novomoravská 295/46, Brno  
Buták Jaroslav a Butáková Zdeňka, Chudčice 219  
PaedDr. Zsibritová Helena, Chudčice 227  
Režňák Luděk a Režňáková Libuše, Chudčice 13  
Doležal Petr a Doležalová Veronika, Chudčice 251  
Peňáz Libor a Bc.Peňázová Andrea, Chudčice 56  
Hornoch Václav a Hornochová Kristýna, Chudčice 100  
Ing. Dvořák Miroslav CSc., Staňkova 361/8c, Brno  
Holánek Martin, Javůrek 108  
Susko Petr a Susková Alena, Chudčice 115  
Helánová Jitka, Chudčice 112  
Ing. Václav Šípka, Vinohradská 138, Mor. Knínice  
Znebejánek Libor, Chudčice 111  
Syslová Dana, Níhov 78  
Skupien František, Chudčice 105  
Máčka Ladislav, Chudčice 106  
Hýsek Petr a Hýsková Jarmila, Chudčice 127  
Janda Ladislav, Chudčice 107  
Bc. Čermák Marek, Chudčice 114  
Havlín Miroslav, Chudčice 46  
Ing. Konečný Pavel a Konečná Pavla, Chudčice 187  
Navrátilová Marcela, Chudčice 113  
Stoupenková Ludmila a Stoupenec Jaroslav, Josefy Fajmanové 2244/25, Brno  
Sedlák Ladislav a Sedláková Alena, Optátova 723/31, Brno  
Júzová Monika a Radek Šíp, Chudčice 223  
Erben Karel a Erbenová Jiřina, Chudčice 301  
Marták Josef a Martáková Marta, Chudčice 300  
Stoupenec Ladislav, U Hřiště 390, Všenory  
Dupalová Květoslava, Chudčice 60  
Ing. Otřisal Pavel, Smetanova 343/5, Brno  
Ing. Otřisalová Martina, Chudčice 225  
Machová Ludmila, Blatného 1809/4 Brno  
Helán Jaroslav, Chudčice 74  
Lipovská Jaroslava, Chudčice 303  
Slancová Radmila, Chudčice 67  
Ing.Koláček Zdeněk a Koláčková Marie, Chudčice 215